

## HYRESAVTAL

Avtalstiden är 9 månader med uppsägningstid 3 månader. Då de första nio månaderna har gått gäller 3 månaders uppsägningstid.

Avtalet kan sägas upp av GMG med omedelbar verkan om lokalen missköts eller villkor och regler i avtalet på annat sätt inte följs/respekteras.

GMG förbehåller sig rätten att justera hyresbeloppet vid ökade omkostnader för el, värme etc.

## BETALNING

Hyresbeloppet betalas månadsvis i förskott och skall vara GMG tillhanda senast den sista varje månad.

## NYCKELDEPOSITION

Vid tecknande av hyreskontrakt betalas en deposition om 250:-/set för nycklar till lokalen. Denna deposition återbetalas vid hyrestidens slut. Nyckelset får ej kopieras. Däremot kan man kvittera ut så många set man önskar, bara man säger till i god tid innan.

Var väldigt aktsam om nycklarna! Om ett set förloras måste alla lås i replokalskomplexet bytas ut och du som hyrestagare blir ersättningskyldig för hela summan.

## LARMKOD

I samband med att nyckelset kvitteras ut erhåller hyrestagaren också en individuell larmkod. Koden skall hållas hemlig för alla obehöriga och får endast delas ut till de bandmedlemmar som är inskrivna i detta kontrakt.

## HYRESTAGARENS/BANDETS ÖVRIGA ÅTAGANDEN:

- att hålla den hyrda replokalen i städat och i övrigt gott skick
- att hålla anslutande utrymmen (relaxrum, köksdel och hiss) i städat skick efter varje reptillfälle
- att efter slutinspektion i samband med frånträde själv eller via försäkring ersätta alla ev skador på inredning och utrustning som inte fanns vid tillträdet och all utrustning som ev saknas.
- att själv ansvara för privat egendom som förvaras i lokalen och teckna fullgod försäkring för denna. GMG har inget ansvar för privat egendom som förvaras i de förhyrda lokalerna.
- att utse minst en person som kontaktperson
- att vid kontraktets undertecknande nedan fylla i förteckningen över alla övriga bandmedlemmar
- att meddela GMG om sammansättningen av bandet ändras
- att tillse att alla bandets medlemmar tar ansvar för att alla regler och villkor i detta avtal följs
- att respektera det absoluta rökförbud som gäller för hela replokalskomplexet

## BANDMEDLEMMAR:

---

---

---

---

---

---

---